

## **Ex ante Veröffentlichung Veröffentlichung Kirche Schönermark, 3.BA 2023/24 oberer Kirchturm** (freiberuflicher Leistungen nach HOAI)

### **Architekten- und Tragwerksplanerleistungen**

**Auftraggeber:** Ev. Kirchengemeinde Schönermark, der GKR,  
vertreten durch Pfarrer Martin Zobel, Goethestraße 22 in 17268 Boitzenburger Land

**Ansprechpartner:** Dipl. Ing. Jens Radtke, Baubeauftragter Ev. Kirchenkreis Uckermark,  
Tel. 039852/ 499 525 o. 0151/ 5823 8639 Email: [bauen@kirche-uckermark.de](mailto:bauen@kirche-uckermark.de)

**Auftragsgegenstand:**  
Kirche Schönermark, 3.BA Sanierung des oberen Kirchturms

**Ort:** 17291 Nordwestuckermark, OT Schönermark, Ortsmitte

#### **Art und Umfang der Leistung:**

Sanierung der denkmalgeschützten Dorfkirche Schönermark, 3,BA Bauteil Turm, insbesondere Instandsetzung Decken- und Dachtragwerk, Dacheindeckung und Fassaden des oberen Kirchturms  
(Baukosten gesamt incl. KG 700 ca. 450 Tsd. € netto)

insbesondere:

Los Gebäudeplanung: nach HOAI Phasen **5- 8**

Los Tragwerksplanung: nach HOAI Phasen **4** (nur teilweise: Anpassung Genehmigungsplanung), **5- 6**  
sowie als Besondere Leistung die statisch konstruktive und holzschutztechnische Baubegleitung

#### **Verfahrensart:**

Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnehmerwettbewerb

An den Leistungen interessierte Fachleute haben sich innerhalb des Veröffentlichungszeitraums schriftlich bzw. per E-Mail beim Bauherrnvertreter Herrn Dipl. Ing Radtke (s.o.) zu melden. Mit der Bewerbung sind die Nachweise der fachlichen Eignung, bzw. der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit (siehe Anhang) einzureichen. Die Leistungsbeschreibung wird Ihnen dann zugestellt.

*Bewerbungsfristen: 08.02.23 - 21.02.23*

***Ausführungszeitraum:** Frühjahr 2023 bis November 2023*

#### **Zuschlagskriterien:**

*Die Zuschlagerteilung erfolgt auf das wirtschaftlichste Angebot, dabei ist zu 100% der Preis das ausschlaggebendes Kriterium.*

#### **Sonstige Angaben:**

Aufträge werden an entsprechend qualifizierte Wirtschaftsteilnehmer der Mitgliedsstaaten der EU vergeben. Vergleichbare Bildungsabschlüsse werden hierbei anerkannt.

**Die Maßnahme wird im Rahmen einer Zuwendung des Landes Brandenburg gemäß Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen für die Förderung der ländlichen Entwicklung im Rahmen von LEADER (Teilbereich E „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“ (GAK) gefördert.**

Rechtsanspruch der Bewerber auf Vergabe eines Planungsauftrages besteht nicht.

Dies ist keine öffentliche Ausschreibung. Es handelt sich um eine ex-ante-Bekanntmachung zur Herstellung der Transparenz im Vergabeverfahren. Kosten im Rahmen dieses Verfahrens werden nicht erstattet.

## **Anhang 1**

### **zur Veröffentlichung (freiberuflicher Leistungen nach HOAI) Architekten- und Tragwerksplanerleistungen**

#### **Kirche Schönermark (NWU), Landkreis Uckermark:**

#### **Sanierung der denkmalgeschützten Dorfkirche Schönermark, 3. BA Bauteil oberer Kirchturm**

Anforderung von Unterlagen zur finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit sowie zum Nachweis der fachlichen Eignung der Unternehmen, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen.

#### Nachweis der fachlichen Eignung

1. Bescheinigungen über die berufliche Befähigung des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistungen verantwortlichen Person oder Personen.
2. Je 2-3 Referenzen mit Angabe des Rechnungswertes, der Leistungszeit sowie der öffentlichen oder privaten Auftraggeber der Dienstleistungen der letzten 5 Jahre aus den Bereichen:
  - Sanierung denkmalgeschützter Gebäude, bevorzugt Sakralbauten
3. Erklärung zum jährlichen Mittel der vom Unternehmen in den letzten drei Jahren Beschäftigten.
4. Erklärung über welche Ausstattung technische Ausrüstung das Unternehmen für die anzufragenden Dienstleistungen verfügen wird.
5. Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt.

#### Nachweis der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit

6. Nachweis der Berufshaftpflichtversicherungsdeckung. Die Höhe der Deckungssumme muss je Schadensereignis mindestens 3.000.000,- Euro für Personenschäden und 1.000.000,- Euro für Sachschäden betragen.
7. Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers und seinen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

## Anhang 2

### zur Veröffentlichung (freiberuflicher Leistungen nach HOAI) Architekten- und Tragwerksplanerleistungen

#### Kirche Schönermark (NWU), Landkreis Uckermark:

Sanierung der denkmalgeschützten Dorfkirche Schönermark, 3. BA Bauteil oberer Kirchturm

#### Kontaktdaten

Bauherr Ev. Kirchengemeinde **Boitzenburg**  
Der GKR, Herr **Pfarrer Martin Zobel**  
Evangelisches Pfarramt Boitzenburg  
Goethestraße 22 in 17268 Boitzenburger Land  
Tel. 039889/ 234  
Email pfarramt-boitzenburg@kirche-uckermark.de

Ansprechpartner Bauherrnvertreter  
Baubeauftragter Ev. Kirchenkreis Uckermark  
**Dipl.-Ing. Jens Radtke**  
Dorfstraße 28, OT Naugarten  
17291 Nordwestuckermark  
Tel. 039852 499525  
Funk 0157 5823 8639  
Email bauen@kirche-uckermark.de

#### Kosten- und Angebotsdaten

Gesamtkosten brutto	ca. 539.000,- €
KG 300 netto	312.000,- €
KG 400 netto	4.000,- €
KG 300 – 600 netto	356.000,- €

Honorarzone VI Mindestsatz nach HOAI  
20 % Umbauschlag