

## **ANGEBOTSAUFFORDERUNG FÜR SICHERHEITSTECHNISCHE ÜBERWACHUNG UND KOORDINATION**

Schönermark, 23.09.2021

### **Auftraggeber**

Ev. Kirchengemeinde Schönermark  
der GKR, Herr Pfarrer Zobel  
Evangelisches Pfarramt Boitzenburg  
über den  
Baubeauftragter Ev. Kirchenkreis Uckermark  
**Dipl.-Ing. Jens Radtke**  
Dorfstraße 28, OT Naugarten  
17291 Nordwestuckermark

### **Bauvorhaben**

Instandsetzung der Kirche Schönermark in mehreren Bauabschnitten, hier **1.BA Turm**

### **Art des Auftrags und Ort der Ausführung**

Sicherheitstechnische Überwachung und Koordination in 17291 Nordwestuckermark OT Schönermark.

### **Allgemeine Information**

Die Dorfkirche Schönermark liegt geografisch im nordwestlichen Teil des Landkreises Uckermark und gehört als Ortsteil zu der Gemeinde Nordwestuckermark.

Das Kirchengebäude ist eine in der zweiten Hälfte des 13.Jahrhunderts aus Feldsteinen erbaute Saalkirche mit einem etwas breiteren Westturmunterbau. Der aus Mischmauerwerk bestehende, massive, quadratische Turmoberbau geht in der Entstehung bis in das 17. Jhd. zurück. Er wird von einem geschweiften, verschieften Turmhelm mit geschlossener Laterne bekrönt.

Die Dorfkirche Schönermark ist als Einzeldenkmal in die Denkmalliste des Landes Brandenburg eingetragen.

### **Bauzustand und geplante Maßnahmen**

Im Vorhaben Kirche Schönermark soll eine Gesamtanierung in mehreren Bauabschnitten (bereits umgesetzt 1. BA Schiff außen, jetzt kommend: 2.BA Turm und Fertigstellung Schiff innen) durchgeführt werden.

Bei dem jetzigen Bauabschnitt Kirchturm der Kirche Schönermark gibt es einen deutlichen Instandsetzungsbedarf, insbesondere sind Mängel am innenliegenden Fachwerk der Außenwandkonstruktion, Schäden an den Balkenlagen und dem Glockenstuhl sowie Instandsetzungsbedarf an der Laterne, der Dachhaut und Fassaden zu verzeichnen.

Bei einer früheren Beprobung der Hölzer des Dachstuhls Kirchenschiff wurde eine deutliche Kontamination durch giftiges Holzschutzmittel festgestellt.

**Der Kirchturm wurde offensichtlich nicht mit Holzschutzmittel behandelt. Hier ist max. von einer Sekundärkontamination auszugehen.**

Der Bauabschnitt beinhaltet die konstruktiv-technischen Arbeiten zur Sanierung der o.g. Schäden. Darüber hinaus werden Instandsetzungs- und Umbauarbeiten in Kirchenschiff und Südlicher Vorhalle vorgenommen (Einbau Winterkirche, WC-Anlage sowie Teeküche, Erneuerung der Farbfassung).

Folgende Gewerke sind beteiligt:

- Reinigungsarbeiten
- Bauhaupt (Zimmerer und Maurer)
- Gerüstbau
- Dachdecker
- Ausbaugewerke (Tischler, Glaser, Maler u.w.)

### **Aufgabenstellung**

Hiermit möchten wir Sie auffordern, dem Bauherrn ein Angebot für die sicherheitstechnische Überwachung und Koordination gemäß der Baustellenverordnung für den geplanten Bauabschnitt 2021/22 der konstruktiven Instandsetzung des Kirchturms der Kirche Schönermark zu übermitteln.

Folgende Leistungen sollen für die sicherheitstechnische Überwachung nach aktueller Baustellenverordnung und nach BRG 128 (Arbeiten im kontaminierten Bereich) angeboten werden:

- Erstellen/ Fortschreiben eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes
- Vorankündigung der Baustelle
- Durchführung von regelmäßigen Baustellenkontrollen im Zeitraum November 2021 – August 2022 (nach Erford., im Schnitt alle 2-3 Wo.) mit Kurzprotokoll, bevorzugt zu den Terminen der Bausitzung (mind. 1 x je Monat !)
- Optional Teilnahme an sonstigen Ortsterminen/ Abstimmungen nach Aufforderung
- Ggf. anfallende Nebenkosten

### **Bauzeit**

Das Bauvorhaben soll ab dem Herbst 2021 umgesetzt werden.

Für die Bauzeit sind ca. 44 Wochen angesetzt.

### **Zur Verfügung stehende Unterlagen**

Für das Vorhaben liegt eine Baugenehmigung vor.

Die Pläne und Unterlagen werden bei Beauftragung digital zur Verfügung gestellt.

### **Finanzierung**

Die Maßnahme wird durch das Land Brandenburg im Rahmen der Gewährung von Zuwendungen für die Förderung des ländlichen Raums für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILE/ LEADER im Rahmen der GAK Mittel) gefördert.

### **Abgabe**

Die Angebotsunterlagen mit entsprechenden Eignungsnachweisen sollen unterschrieben und in digitaler oder postalischer Form bis zum **15.10.2021** adressiert an den Bauherrn (Ev. Kirchengemeinde Schönermark) über den Baubeauftragten des Ev. Kirchenkreises Uckermark, Herrn Dipl. Ing. Jens Radtke, Dorfstraße 28, OT Naugarten in 17291 Nordwestuckermark, Tel. 0157 5823 8639, Email [bauen@kirche-uckermark.de](mailto:bauen@kirche-uckermark.de) eingereicht werden.

**Anlagen**

- Liegenschaftskarte M 1:1000
- Bauantragspläne (Auszug)
- Fotos Turm
- MPA Prüfbericht 18.10.2010